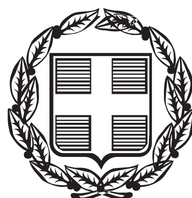


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 244**

14 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/
298300/26867/3768 (1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του επί της οδού Ελευθ. Βενιζέλου στην περιοχή «Σουράδα» στην πόλη της Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, Π.Ε Λέσβου, Περιφέρειας Βορ. Αιγαίου κτηρίου μαζί με τμήμα του περιβάλλοντος χώρου και το μανδρότοιχο, φερόμενης ιδιοκτησίας Δέσποινας Πίτσιου και Φωτεινής Νίκου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 90 του Π.δ. 63/2005 (Α΄98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Του Ν. 2039/1992 (Α΄61) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της ευρώπης».

γ) Του Ν. 3028/2002 (Α΄153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4.

δ) Του Π.δ. 104/2014 (Α΄ 171) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», καθώς και το Π.δ. 191/2003 (Α΄ 146) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού» κατά το μέρος που αυτό διατηρείται σε ισχύ με το άρθρο 70 του Π.δ. 104/2014.

ε) Του άρθρου 1 του Π.δ. 70/2015 (Α΄ 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων ...» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του Π.δ. 73/2015 (Α΄ 116) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

ζ) Την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/Α1/ 272598/ 33659/30330/23405/ 6.10.2015 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ /ΥΟΔΔ/706/6.10.2015).

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/ 14/3698/20.01.2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 70/Β΄/20.1.2004)».

3. Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/ 28.11.1990 (ΦΕΚ 743/Β΄/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

4. Την από 19.6.2015 εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, σύμφωνα με το αριθ. 17/22.10.2015 πρακτικό, (θέμα 1ο), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1 β του Ν. 3028/2002, του επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου στην περιοχή «Σουράδα» της Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, Π.Ε Λέσβου, Περιφέρειας Βορ. Αιγαίου κτηρίου μαζί με: α) τμήμα του περιβάλλοντος χώρου, όπως αυτό ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Κουκέλη με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Χ, Σ, Τ, Υ, Φ, Π, Ρ, Α και β) το μανδρότοιχο, φερόμενης ιδιοκτησίας Δέσποινας Πίτσιου και Φωτεινής Νίκου, διότι πρόκειται για κτηριακό σύνολο με αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά και αποτελεί ενδιαφέρον δείγμα της εφαρμογής του εκλεκτικισμού στην περιοχή, στις αρχές του 20ου αιώνα.

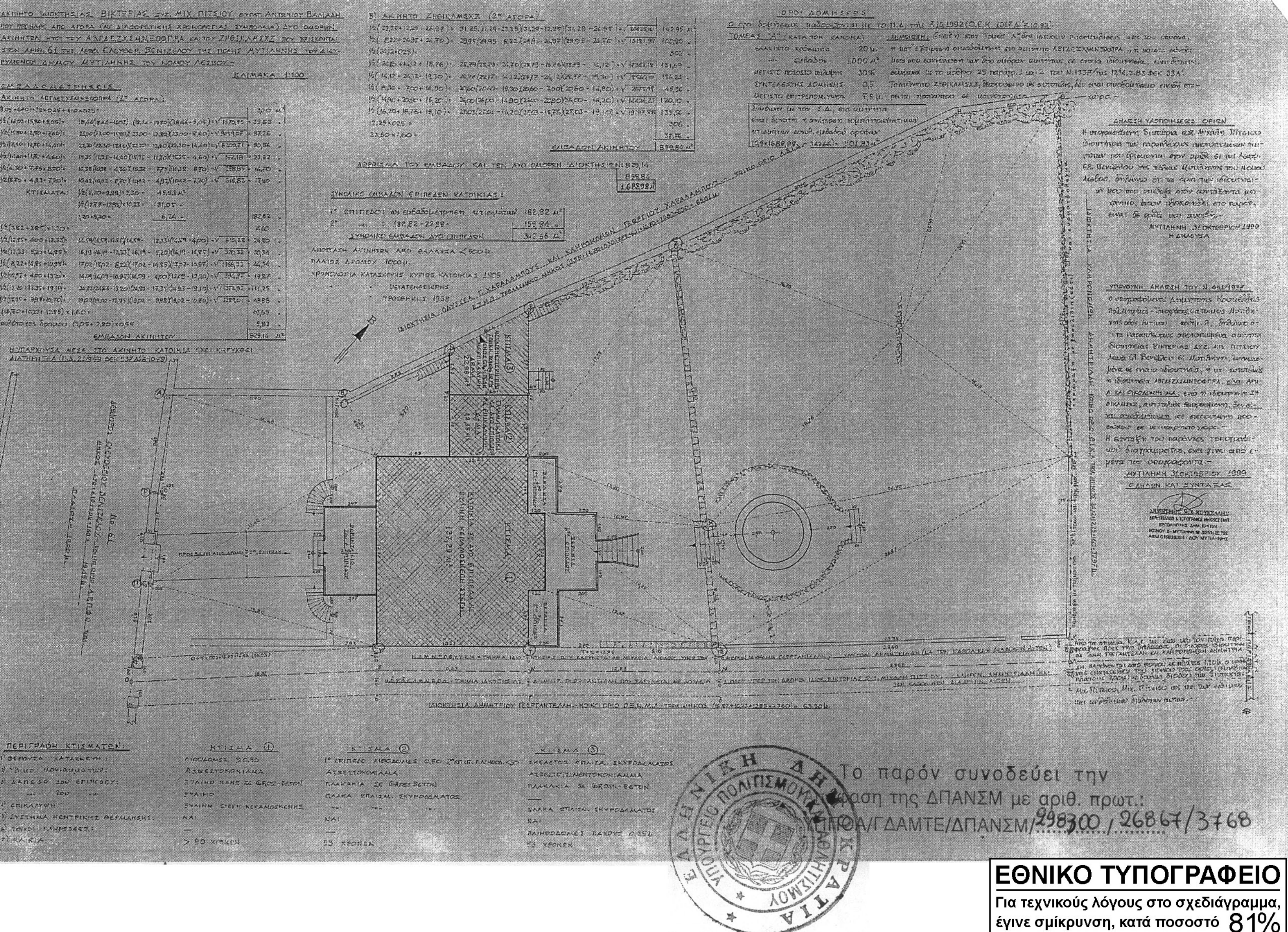
Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 2015

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΜΠΑΛΤΑΣ


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΚΤΙΣΜΑ ①
ΚΤΙΣΜΑ ②
ΚΤΙΣΜΑ ③
Το παρόν συνοδεύει την απόφαση της ΔΠΑΝΣΜ με αριθ. πρωτ.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/298300/268647/3768
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 81%

Αριθμ. 31124/1417 (2)

Καθορισμός χώρων για την προβολή υπαίθριων διαφημίσεων σε οδούς, εκτός κατοικημένων περιοχών και σε ιδιαίτερους χώρους της Δυτικής Μακεδονίας κατά το άρθρο 3 παρ. 4 του Ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224/Α/8-10-2001), όπως ισχύει.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2696/1999 (ΦΕΚ 57/Α/23-3-1999) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» και ειδικότερα το άρθρο 11 αυτού, όπως ισχύει με το Ν.3542/2007 άρ. 9 παρ. 1.

2. Το Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45/Α/09-03-1999) «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας» και ειδικότερα το άρθρο 20 παρ. 4 αυτού.

3. Το Ν.2946/2001 (ΦΕΚ 224/Α/8-10-2001) περί «Υπαίθριας Διαφήμισης» όπως ισχύει με το Ν.3212/2003 άρ. 13 παρ. 12.

4. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 6 και 280 αυτού.

5. Το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα το άρθρο 56 αυτού.

6. Το Ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47/Α/11-05-2015) και ειδικότερα το άρθρο 28 παρ.1 αυτού.

7. Το Π.δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

8. Την υπ' αριθμ. κοινή υπουργική απόφαση 52138/2003 (ΦΕΚ 1788/Β/2-12-2003): «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001».

9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ17α/146/2/Π.Ε./Φ.5.1.1/08-02-2000 (4/2000) Εγκύκλιο του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Αποδοχή γνωμοδοτήσεων σχετικά με την εφαρμογή διατάξεων του ΚΟΚ», στην οποία προσδιορίζεται η έννοια "κατοικημένη περιοχή" για την εφαρμογή των διατάξεων της Υπαίθριας Διαφήμισης.

10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 40135/18.10.2001 (20/2001) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με θέμα «Υπαίθρια Διαφήμιση».

11. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ17α/01/117/Φ.5.1.1/23-12-2003 (36/2003) Εγκύκλιο του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Προϋποθέσεις και διαδικασία τοποθέτησης υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ17α/10/11/Φ.5.1.1/10-02-2004 όμοια (Εγκύκλιος 07/2004) με θέμα «Συμπληρωματικές ρυθμίσεις για τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία τοποθέτησης υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης».

12. Την με αρ. 4 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 (ΦΕΚ 24/Α/6-2-2015) «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».

13. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 27602/469/19-09-2011 (ΑΔΑ: 4Α810Ρ1Γ-ΔΑ7) απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας με θέμα «Απόφαση ανάθεσης άσκησης αρμοδιότητας επιβολής προστίμων και την αφαίρεση παράνομων διαφημίσεων και επιγραφών, στα πλαίσια των Ν. 2946/2001 και Ν. 3212/2003 και σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 280 του Ν.3852/2010», η οποία συμπληρώθηκε με την αρ. πρωτ. οικ. 72261/728/17-11-2015 απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.

14. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8713/2225/13-02-2015 (ορθή επανάληψη την 17-02-2015) έγγραφο Απ. Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας - Γεν. Δ/νση Εσωτ. Λειτουργίας - Δ/νση Διοίκησης - Τμ. Προσωπικού «Άσκηση καθηκόντων Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας».

15. Τα έγγραφά μας υπ' αριθμ. πρωτ. 21512/1041/15-05-2015, 21513/1042/15-05-2015, 21515/1043/15-05-2015 προς ΤΕΟ Α.Ε., ΟΣΕ ΑΕ και ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΕ αντίστοιχα, με τα οποία ζητήθηκε η διατύπωση γνώμης για τους χώρους που θα καθοριστούν προς προβολή υπαίθριας διαφήμισης, δόθηκε δε προς τούτο εύλογη προθεσμία πέραν των 3 μηνών.

16. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 113013/25-06-2015 έγγραφο της ΟΣΕ ΑΕ προς την Υπηρεσία μας (αριθμ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δυτ. Μακεδονίας 31124/1417/01-07-2015).

17. Το με αρ. πρωτ. 1025/29-05-2015 διαβιβαστικό εγγράφου της ΤΕΟ Α.Ε. προς την ΕΥΔΕ/ΚΣΣΥ, που μας κοινοποιήθηκε (αρ. πρωτ ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δυτ. Μακεδονίας 25519/1212/04-06-2015) και δεν υπήρξε απάντηση.

18. Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία που τέθηκε με τα ανωτέρω στο σχετικό 15) έγγραφά μας, και έτσι η παρούσα δύναται να εκδοθεί άνευ διατύπωσης της (απλής) γνώμης εκ μέρους των ΤΕΟ Α.Ε., της ΕΥΔΕ/ΚΣΣΥ και ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΕ, βάσει των διατάξεων του ανωτέρω 2) σχετικού «Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας».

19. Την αναγκαιότητα έκδοσης της παρούσας, προκειμένου να καθοριστούν χώροι για την προβολή υπαίθριων πλαισίων-διαφημίσεων σε οδούς, εκτός κατοικημένων περιοχών και σε ιδιαίτερους χώρους της Δυτικής Μακεδονίας κατά το άρθρο 3 παρ. 4 του ανωτέρω 3) σχετικού Ν. 2946/2001, όπως ισχύει.

20. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό των χώρων κατά το άρθρο 3 παρ. 4 του Ν. 2946/2001, όπως ισχύει, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης όπου επιτρέπεται η τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων (διαφημιστικά πλαίσια- πινακίδες) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 και 4 και του άρθρου 5 του ίδιου νόμου, ως κάτωθι:

i. Κατά μήκος των εθνικών οδών, των αυτοκινητοδρόμων, των οδών ταχείας κυκλοφορίας, των επαρχιακών οδών και στα τμήματα αυτών εκτός κατοικημένων περιοχών όπως αυτές προσδιορίζονται σύμφωνα με τα 9) και 10) σχετικά, επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων εκτός της ζώνης απαγόρευσης εκατόν πενήντα (150) μέτρων και από τις δυο πλευρές του άξονα των οδών αυτών, που είναι ορατή από τους χρήστες των οδών, με τους όρους και τις απαιτήσεις των άρθρων 4 και 5 του Ν.2946/2001 και της 8) σχετικής.

Η παραπάνω ζώνη απαγόρευσης περιορίζεται στα σα-

ράντα (40) μέτρα και από τις δυο πλευρές του άξονα των ανωτέρω τμημάτων εθνικών και επαρχιακών οδών ή αυτοκινητοδρόμων, που διέρχονται μέσα από κατοικημένη περιοχή, αν το επιτρεπόμενο όριο ταχύτητας στα τμήματα αυτά είναι ανώτερο των 70 Km/h, σύμφωνα με το άρ. 11 παρ. 1 του Ν. 2696/1999.

Σε κλάδους ανισόπεδων κόμβων αυτοκινητοδρόμων και στις περιοχές των σταθμών διοδίων, ισχύει η ζώνη απαγόρευσης των 150 μέτρων από τις δύο πλευρές του άξονα της κατεύθυνσης, ανεξαρτήτως ορίου ταχύτητας, σύμφωνα με το άρ. 9 παρ. 1 του Ν.3542/2007.

ii. Κατά μήκος του σιδηροδρομικού δικτύου, επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων πέραν της εκάστοτε ζώνης απαλλοτρίωσης που εκτείνεται εκατέρωθεν της σιδηροδρομικής γραμμής, σύμφωνα με το 16) σχετικό, με τους όρους και τις απαιτήσεις των άρθρων 4 και 5 του Ν.2946/2001 και της 8) σχετικής.

iii. Στους σταθμούς εξυπηρέτησης αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.) επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα είναι ορατές από τους χρήστες των οδών εφόσον αυτές βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη των 150 μέτρων του άξονα της οδού.

iv. Εκτός κατοικημένων περιοχών, όπως αυτές προσδιορίζονται σύμφωνα με τα 9) και 10) σχετικά, επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων, υπό τους περιορισμούς των ανωτέρω παρ. i-ii-iii.

2. Απαγορεύεται η υπαίθρια διαφήμιση:

i. Σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους και στις ζώνες προστασίας γύρω από αυτούς, σε παραδοσιακούς οικισμούς, στον περιβάλλοντα χώρο τους, καθώς και σε τόπους που χαρακτηρίζονται ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σύμφωνα με τις διατάξεις
που ισχύουν κάθε φορά.

ii. Σε μνημεία, στον περιβάλλοντα χώρο τους ή και στις ζώνες προστασίας τους και παραδοσιακά κτήρια.

iii. Σε κτήρια στα οποία στεγάζονται δημόσιες υπηρεσίες και υπηρεσίες των ΟΤΑ και άλλων Ν.Π.Δ.Δ.

iv. Σε κοιμητήρια, κτήρια ιερών ναών κάθε θρησκείας και δόγματος, καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο τους.

v. Σε επιφάνειες τεχνικών έργων φορέων του δημοσίου τομέα, όπως τοίχοι αντιστήριξης, γέφυρες, σήραγγες, το κατάστρωμα δρόμων και πεζοδρομίων, καθώς και στύλοι και υποσταθμοί εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.

vi. Σε στοές κτηρίων.

vii. Σε πινακίδες δημόσιας πληροφόρησης, οδικής σήμανσης και στους φωτεινούς σηματοδότες οδικής κυκλοφορίας, όπως επίσης απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων γενικά σε κάθε άλλο κοινόχρηστο χώρο, όπως πάρκα, άλση, δασικές εκτάσεις, στον αιγιαλό και την παραλία σύμφωνα με την 8) σχετική κοινή υπουργική απόφαση.

3. Ειδικές απαγορευτικές διατάξεις που επιβάλλουν επιπλέον προϋποθέσεις, περιοριστικούς όρους και προδιαγραφές τοποθέτησης διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων εξακολουθούν να ισχύουν (Ν. 2946/2001, άρθ. 2 παρ. 1 και άρθ. 3 παρ. 8).

4. Τα διαφημιστικά πλαίσια-πινακίδες θα ακολουθούν τις προδιαγραφές της 8) σχετικής κοινής υπουργικής απόφαση. Σε κάθε περίπτωση, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 4 και 5 του 3) σχετικού Ν. 2946/2001, η τοποθέτησή τους θα γίνεται κατόπιν λήψης άδειας από τον οικείο ΟΤΑ Α΄ βαθμού, ο οποίος υποχρεούται να ελέγχει και να λαμβάνει υπόψη του πριν την χορήγησή της, τους χωρικούς περιορισμούς απαγόρευσης της παρούσας Απόφασης.

5. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων σε αεροπορικούς σταθμούς, στάδια και χώρους σιδηροδρομικών σταθμών εκτός κατοικημένων περιοχών, τα οποία θα είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές της 8) σχετικής κοινής υπουργικής απόφασης και τις ειδικότερες προδιαγραφές που έχει καθορίσει ο εκάστοτε φορέας εκμετάλλευσης των ανωτέρω χώρων.

Λοιποί όροι και προϋποθέσεις που έχει καθορίσει ο κάθε φορέας εκμετάλλευσης, εξακολουθούν να ισχύουν.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει την 01-01-2016 και διαρκεί για τα επόμενα τρία έτη, έως και την 31-12-2018.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 30 Νοεμβρίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Αριθμ. 2800 (3)

Τροποποίηση της 3142/86 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας που αφορά τον καθορισμό ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΑΜΙΩΤΙΣΣΑ της Κοιν. Κυριακίου του Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 14.2.1987 τροποποιητικού Π.δ/τος ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987.

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε. Σ.Υ. Ε.

5. Την αρ. 100/10.8.1988 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας

6. Την αρ. 17/1987 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Κυριακίου

7. Το αρ. 1158/21.4.1986 έγγραφο του Δασαρχείου, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΑΜΙΩΤΙΣΣΑ της Κοιν. Κυριακίου που ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης. Εντός του ορίου του Οικισμού

ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.δ. της 24.4.1985 ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και από το τροποποιητικό Π.δ. της 14.2.1987 ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987.

Η αρτιότητα για το τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ορίζεται σε 1.000τ.μ.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ:

Για τον οικισμό ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΑΜΙΩΤΙΣΣΑ της Κοιν. Κυριακίου καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. θέση στο χώρο: Παραλιακός

β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος

γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος

δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος

ε. Μέγεθος: Μικρός

4α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.δ/τος ΦΕΚ 181/3.5.1985 και του από 14.2.1987 τροποποιητικού Π.δ/τος ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987.

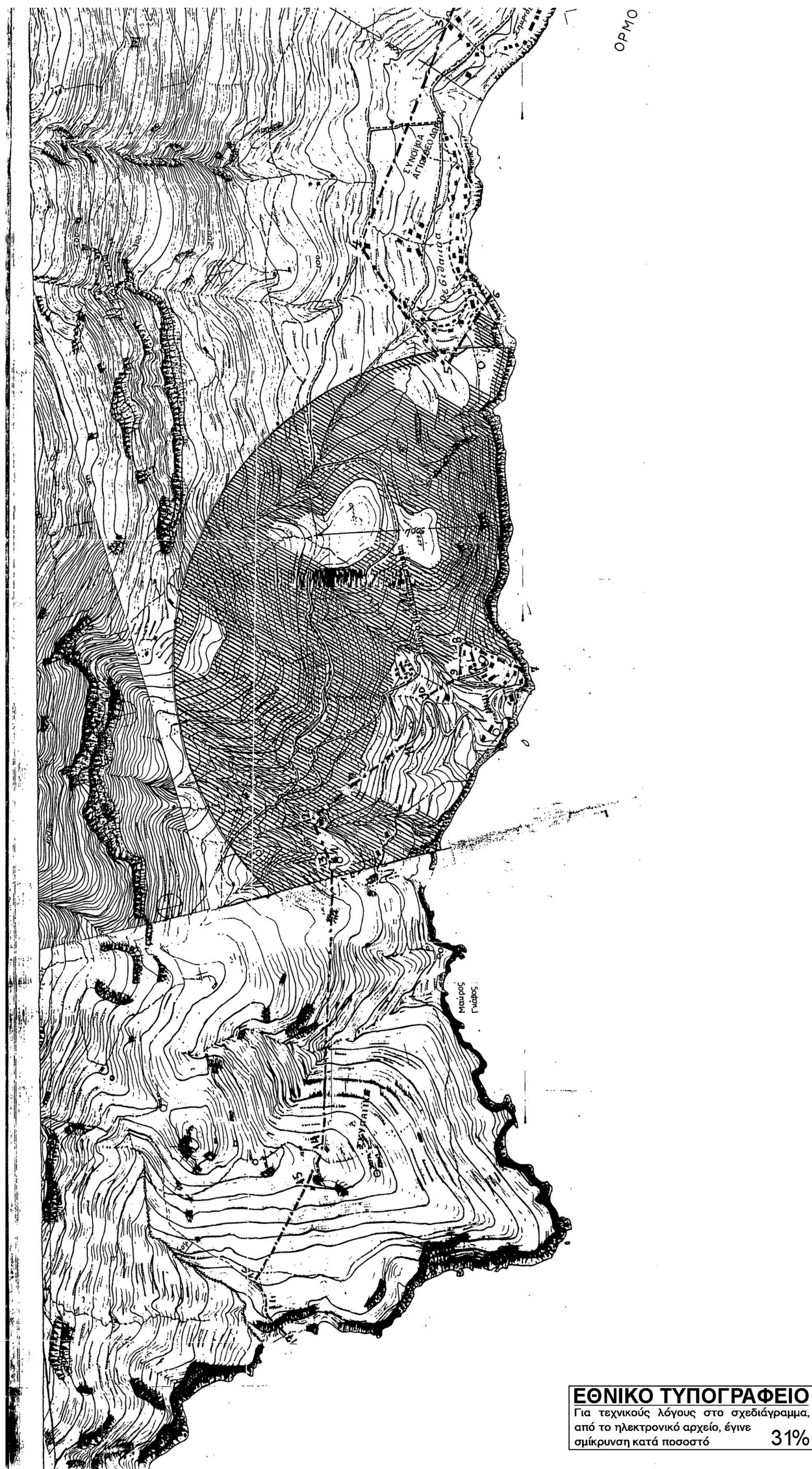
β. Να εξασφαλίζεται οπουδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του Οικισμού.

γ. Για την έκδοση οικοδομικών αδειών θα απαιτείται έγκριση του δασαρχείου και η επιβολή στέγης.

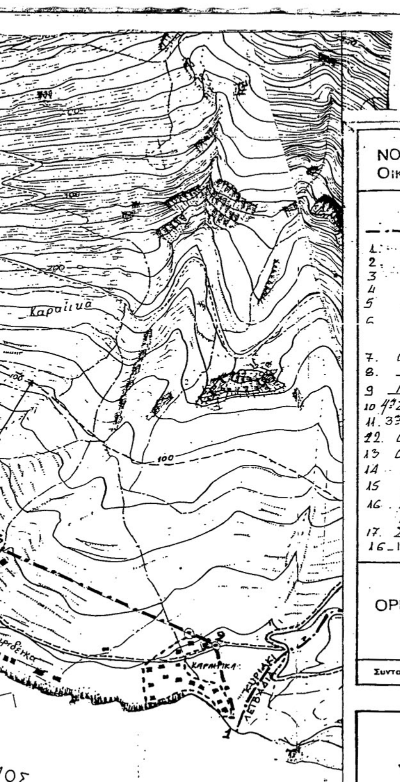
Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό στο Τ.Π. και Π.Ε. και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 26 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%



ΝΟΜΟΣ : ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Οικισμος: ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΑΜΙΩΤΙΣΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Όριο περιγράμματος

1. Οικοδομή Κράλλη Σεραφείμ
2. —"— Ζώνα Λουκά
3. —"— Λιάκου Νικολ. του Ιωάννη
4. —"— Καρρά Νικολάου του Κων/νου
5. —"— Ρεβίθης Δημήτριος του Ιωάννου
6. " Ρεβίθης Δημήτριος του Γεωργίου
6_1 Παραλία
7. Οικοδομή Ηλία Λιάκου
8. —"— Ιωάννη Λιάκου
9. Διασταύρωση δρόμου με μονοπάτι
10. 4η Στροφή Χωματόδρομου
11. 3η " του ίδιου χωματόδρομου (40 μ. άξονας δρόμου)
12. Οικοδομή Βουτσά
13. Οικοδομή Καραλή
14. —"— Σκίπη
15. —"— Κώτσου
16. Σημείο σε απόσταση 50 μ από το ρέμμα
17. Σημείο στην παραλία 17_7 παραλία
16_17 Γραμμή παράλληλη στο ρέμα σε απόσταση 50μ από αυτό

ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ
ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΑΜΙΩΤΙΣΣΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	Κλ. 1:5.000
Συνταξη:	Ελεγχος:
	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΑΔ/ 1085/10-11-88

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΠ και ΠΕ
Ταχ. Δ/νση: Σεφέρη 18
Ταχ. κώδ. 321.00
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 28510

Λιβαδειά 26.10.88
Αρ. πρωτ. 2.800

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της 3142/86 απόφασης Νομάρχου που αφορά τον Καθορισμό ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΑΜΙΩΤΙΣΣΑ της Κοιν. Κυριακίου του Ν. Βοιωτίας."

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ:
ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:

1. Τις διατάξεις του από 24-4-85 Π.Δ (ΦΕΚ 181 Δ/3-5-85) "περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης."
2. Τις διατάξεις του από 14-2-87 τροποποιητικού Π.Δ/γματος ΦΕΚ 133/Δ 23-2-87
3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποιους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής, του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
5. Την υπ. αρ. 100/10-8-88 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας
6. Την υπ. αρ. 17/87 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Κυριακίου
7. Το υπ. αρ. 1158/21-4-86 έγγραφο του Δασαρχείου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Καθορίζουμε τα όρια οικισμού ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΑΜΙΩΤΙΣΣΑ της κοινότητας Κυριακίου που ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.
Εντός του ορίου του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί οροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3-5-85 και από το τροποποιητικό Π.Δ ΦΕΚ 133Δ/23-2-87.

./.

-2-

Η αρτιότητα για το τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ορίζεται σε 1.000 τ.μ.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Για τον οικισμό ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΑΜΙΩΤΙΣΣΑ της Κοιν. Κυριακίου καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:
α. Θέση στο χώρο Παραθαλάσσιος
β. Βαθμός προστασίας Αδιάφορος
γ. Δυναμικότητα Στάσιμος
δ. Βαθμός διασποράς Διάσπαρτος
ε. Μέγεθος Μικρός

1.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της §1 του άρθρου 6 του από 24-4-85/Δ.τος ΦΕΚ 181/3-5-85 και του από 14-2-87 τροποποιητικού Π. Δ/τος ΦΕΚ 133Δ/23-2-87.
β. Να εξασφαλίζεται οπουδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων η εγκεκριμένων δρόμων του Οικισμού.
γ. Για την έκδοση οικοδομικής άδειας θα απαιτείται έγκριση Δασαρχείου Λ. επιβολή στέγης.

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό στο Τ.Υ. & Π.Ε.

Κοινοποιηση: 1. Εθνικό Τυπογραφείο
2. Κοινότητα ΚΥΡΙΑΚΙΟΥ με συνημμένο τοπογραφικό
3. ΤΠ και Π.Ε έκδοσης αδειών με συνημμένο τοπογραφικό
4. Πολεοδομικό γραφείο Θηβών με συνημμένο τοπογραφικό.

Ε.Δ
1. Χ.Α
2. Σχ. Φάκελλο
3.
4. Γ Σώκου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004